



# COMUNE DI GIARDINELLO

Provincia di Palermo

## - AVVISO ACCONTO IMU 2014 - SCADENZA LUNEDI 16 GIUGNO 2014

### SI RENDE NOTO

Che il Comune di Giardinello non ha apportato modifiche alle aliquote IMU per l'anno 2014, per cui restano invariate le aliquote del 2013 approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n.51/2012.

- 1) **4,00 per mille per le abitazioni principali e relative pertinenze**
- 2) **9,60 per mille per tutti gli altri immobili**
- 3) **9,60 per mille gli immobili ad uso produttivo classificati nella categoria catastale D**  
(il cui provento pari al 7,60 per mille, ai sensi dell'art.1 comma 380, lettera f), legge 228/2012 è riservato allo Stato).
- 4) **Sono esenti i terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina.**

Sono soggetti all'imposta i proprietari di terreni e immobili ovvero i titolari di usufrutto, uso o abitazione così come il coniuge non proprietario assegnatario dell'immobile a seguito di separazione.

### ACCONTO IMU 2014

Che con decreto legge 30 novembre 2013, n.133, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.281 del 30.11.2013 è stata disposta l'abolizione della seconda rata dell'IMU per:

- 1) **l'abitazione principale e relative pertinenze** (una per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 E C/7), ad eccezione degli immobili classificati nelle categorie catastali A/1 (abitazioni di tipo signorile), A/8 (abitazioni in ville) e A/9 (castelli, palazzi di eminenti pregi artistici e storici) e relative pertinenze;
- 2) **le unità immobiliari appartenenti a cooperative edilizie a proprietà indivisa**, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché gli alloggi regolarmente assegnati dall'ATER;
- 3) **I terreni agricoli, nonché quelli non coltivati**, di cui all'articolo 13, comma 5, del decreto legge n.201 del 2011, solo se posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola;
- 4) **I fabbricati rurali ad uso strumentale** di cui all'articolo 13, comma 8, del decreto-legge n.201 del 2011.

### MODALITA' DI VERSAMENTO

Il versamento a saldo deve essere effettuato esclusivamente utilizzando il modello F24.

Il codice comune da indicare nel modello F24 per il comune di Giardinello è E013

DESCRIZIONE	CODICE QUOTA COMUNE	CODICE QUOTA STATO
IMU – Imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze – art.13, C7 DL 201/2011	3912	
IMU – Imposta municipale propria per fabbricati rurali ad uso strumentale NON in categoria catastale D	3913	
IMU – imposta municipale propria per aree fabbricabili	3916	
IMU – imposta municipale propria per altri fabbricati	3918	
IMU – imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	3930	3925

L'importo minimo per i versamenti dovuti è fissato in € 12,00 tale importo s'intende riferito all'imposta complessivamente dovuta, per l'intero anno, non alle singole rate di acconto e saldo.

Per ogni ulteriore chiarimento si rinvia al regolamento.

Giardinello 27/05/2014

Il Responsabile Settore Finanziario  
F.to Rag. Salvatore Pavone