

VERSAMENTO ICI - MODELLO F24

ISTRUZIONI - SEZIONE ICI ED ALTRI TRIBUTI LOCALI

Con f24 è possibile effettuare i pagamenti presso qualsiasi sportello di banche, poste e concessionari presente sul territorio nazionale, in contanti, con addebito sul conto corrente o con assegno;
possibilità di compensare i crediti di altre imposte (ad esempio Irpef, Iva, ecc....)

con l'imposta dovuta per ICI, con la sola limitazione di non poter compensare le imposte erariali da versare con crediti ICI;
Nessun costo di commissione a carico del contribuente

Versare, con un unico modello, l'ICI riferita a Comuni diversi

Il modello F24 può essere ritirato presso gli sportelli bancari, uffici postali e concessionari della riscossione

SEZIONE ICI ED ALTRI TRIBUTI LOCALI														
Codice ente / codice comune	Ravv.	Immob. Variati	Acc.	Saldo	Numero Immobili	Codice tributo	rateazione/ mese nr	anno di riferimento	importi a debito versati	importi a credito compensati				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
TOTALE G									12	H	13	+/- SALDO (G-H)		14
Detrazione ICI abitazione principale		15												

(1) codice ente/codice comune: Codice catastale del Comune. Per il Comune di Giardinello E013
(2) ravv.: Barrare in caso di ravvedimento
(3) immob. variati: Barrare solamente in caso di intervenute variazioni nella proprietà immobiliare
(4) acc.: Barrare una delle due caselle a seconda della rata versata
(5) saldo: Barrare entrambe le caselle per versamento in unica soluzione
(6) numero immobili: Indicare il numero totale delle unità immobiliari per cui si effettua il versamento
(7) codice tributo: 3901 abitazione principale – 3902 terreni agricoli – 3903 aree fabbricabili – 3904 altri fabbricati 3906 - Interessi per ritardato pagamento (tasso del 3,00 % annuo in vigore dal 01.01.2008(1) da calcolare sulla sola imposta in ragione degli effettivi giorni di ritardo.) 3907 - Sanzioni per ritardato pagamento (3,75 % entro 30 giorni dalla scadenza della rata; 6,00 % oltre i 30 giorni ed entro 1 anno dalla scadenza della rata; 30,00 % oltre un anno dalla scadenza della rata)
(8) rateazione: Non compilare
(9) anno di riferimento: Anno d'imposta per cui si effettua il pagamento
(10) importi a debito versati: Importo da versare
(11) importi a credito compensati: Indicare il credito IRPEF derivante dalla dichiarazione dei redditi ed utilizzato per il pagamento dell'ICI (codice 4001 per IRPEF, codice 3801 per addizionale regionale, codice 3844 per addizionale comunale) Da non compilare se non sono presenti importi a credito
(12) totale G Somma degli importi a debito
(13) totale H Somma degli importi a credito Da non compilare se non sono presenti importi a credito
(14) saldo (G-H) Indicare il saldo (TOTALE G - TOTALE H) Se non sono presenti importi a credito riportare il totale importi a debito
(15) detrazione ICI abitaz principale: Indicare l'importo della detrazione per l'abitazione principale (se spettante)

Compilare una riga per ogni codice di versamento (abitazione principale, terreni, aree, altri fabbricati) indicando con precisione il numero di immobili per ogni categoria, l'anno di imposta ed il tipo di rata versata (acconto/saldo/unico).
Per ogni riga compilata, gli importi vanno arrotondati all'unità di Euro inferiore se la parte decimale non eccede i 49 centesimi, all'unità superiore in caso contrario.

Non è possibile effettuare compensazioni con crediti ICI relativi ad anni precedenti (è stato, infatti, soppresso il codice di compensazione ICI 3905). Gli unici importi utilizzabili per la compilazione della colonna "H" ("Importi a credito compensati") sono quelli derivanti da eccedenza IRPEF elencati al punto (11) qui sopra.

Gli importi a credito possono essere utilizzati fino a capienza massima dell'imposta (il modello può avere saldo zero ma non negativo).

Per il versamento è possibile anche utilizzare il modello F24 "Predeterminato ICI", il quale però è dotato di un'unica riga su cui indicare i dati. Si rende necessario, quindi, compilare un modello per ogni codice di versamento.

I campi da compilare sono i medesimi (tranne i campi "Rateazione" e "Importi a credito" che non sono compresi) e valgono le indicazioni fornite più sopra per il modello generico.

(1) Il tasso di interesse legale ammontava al 2,50 % annuo fino al 31.12.2007.

Tutte le informazioni in merito all'utilizzo e alla compilazione del modello F24 sono disponibili anche sul sito

Internet www.agenziaentrate.it